

YU'S計画通信

株式会社 ユース計画研究所

2016年10月 Vol.11

トップメッセージ

いつもありがとうございます。名古屋、東京を拠点に「まちを創り、人が輝く建築」を設計させていただいております、株式会社ユース計画研究所です。

さて、弊社は9月に第26期を終え、新しく第27期に入ります。まずは、前期（第26期）がみなさまのご支援により、成長・発展しながら終えられたことに感謝申し上げます。ありがとうございました。

少し振り返りますと、前期は色々な意味で潮目が変わるチェンジの年と言えるものだったと思います。

例えば、高齢者施設に対する金融機関の協力姿勢の転換です。これまで以上に事業性、介護の質をしっかりと判断されており、弊社のお客様にとってはプラス要素が大きかったと考えます。

そして、弊社でも推進しております待機児童対策、子ども子育て支援。明確な数値化が行われ、10万人分もの対策が推し進められております。特に事業所内保育所については、2年間で5万人分の待機児童対策として、平成28年度には85億円、平成29年度には135億円（案）と、大幅に企業負担が改善いたしました。事業所内保育事業についての自社セミナーを開催しておりますので、ご関心をおもちの方はぜひ一度、弊社までご連絡くださいませ。

弊社ではこれらに加えて障害者の高齢化、介護保険対応を迫られている障害者分野にこれまで以上に力を注ぎ、より福祉の分野でみなさまのご支援ができますように、邁進してまいります。

今期も、

「『ものづくり』を通して、都市にメッセージを！～お客様の喜びが会社と社員の幸福をつくる～」の経営理念をもとにお客様のご発展をお手伝いをさせて頂きますので、ご指導、ご鞭撻のほどよろしくお願い致します。



代表取締役 繁野民輝

今号のNEWS

TOPIC 1 「一宮市で大規模な木造の特別養護老人ホームが着工致しました！」

社会福祉法人たんぽぽ福祉会さま 「たんぽぽ鶴の里」

「心ゆたかに」をキャッチフレーズに、たんぽぽ福祉会さまにとって5か所目の施設を工事中です。木造建築としては大規模な（延べ床面積が約2,800m²、約845坪）2階建の建物で、北館と南館とに分かれています。地域密着型特別養護老人ホーム・ショートステイ・デイサービスに対応可能な複合施設で、来年4月オープンの予定です。現在、外部と内部の最終デザインを検討中ですが、かなり個性的な色と空間が生まれ、まさに「心ゆたかに、生きがいのある生活」を演出するのに相応しい建物になると期待されます。



また、すぐ西側には6か所目の施設「孔雀(くじやく)」と命名された、有料老人ホームが建設中です。完成時には、一宮市はもとより、東側道路に接した江南市や、南に位置する岩倉市を初めとする周辺の市町村に、強いインパクトを与えることは、必至であると予想されます。（津坂）

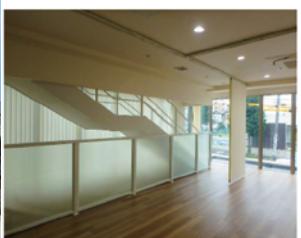
TOPIC 2 「名東区でHACCP対応の新社屋が竣工致しました！」

ニチエー株式会社さま 「本社新社屋計画」

本年9月にニチエー株式会社さまの新社屋が竣工いたしました。事務所機能と工場機能が一体となり機能的にもデザイン的にも優れた社屋が完成いたしました。

お客様と詳細に打合せを行い、HACCPに対応した安心安全を提案するとともに、デザインにも凝った細部まで妥協をしない建物ができたと思います。

これからも、一つでも多くお客様に喜んでいただける建物をつくっていけるように頑張っていきます。（中島）



ユースセミナー レポート

高齢者住宅新聞社主催:高齢者住宅フェア&セミナー@東京 7月27・28日

〔展示会名〕

「高齢者の住まいと介護・医療を考える
高齢者住宅フェア2016in東京」

〔講演タイトル〕

「介護報酬減額改定、建設コスト高騰に負けない！
行列のできる満床満笑の高齢者住宅の創り方」
株式会社ユース計画研究所 代表取締役 繁野 民輝



ユース計画研究所ブース



弊社繁野の講演の様子

昨年に引き続き今年も株式会社 高齢者住宅新聞社様が主催している高齢者住宅フェア2016in東京に7月27、28日の二日間、ブースを出展致しました。

ブースでのキーワードは、「気配り・目配り・心配り・言葉配り・思いやり。」弊社の理念や設計実績を紹介させていただきました。7/27(水)には弊社代表取締役 繁野がセミナーで「介護報酬減額改定、建設コスト高騰に負けない！行列のできる満床満笑の高齢者住宅の創り方」を講演いたしました。初日の午前という早い時間であったのにもかかわらず、多くの方にお越しいただきました。

また、ブースへは遠方から来場された方にもお立ち寄り頂くことができ非常に励みとなりました。2日間誠にありがとうございました。今後とも宜しくお願ひ致します。(尾野)

不動産部門 開業のお知らせ

この度、系列会社が新たに不動産部門を新設する運びとなりました。これまでよりももっとみなさまに有用な情報をご提供し、みなさまの事業推進のお手伝いができるよう専門の部門を新設した次第です。

みなさまと密な連携を図り、これからも高齢者施設、保育・子育て施設、障がい者施設など福祉施設の設計・開業支援でみなさまのご期待に沿えますよう一層努力してまいる所存でございますので、今後ともご指導ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

【こども施設専用ホームページを開設しました！】

ユース計画研究所には、二種類のホームページがあることをご存知でしょうか？青と白を基調としてメリハリとした印象を持つのが、会社概要や介護施設の紹介を主とするメインホームページ、暖色を用いてやわらかい雰囲気を持つのがこども施設設計窓口ホームページです。

こども施設ホームページでは弊社が開催致します保育園見学会・セミナーや、保育園事業者募集の公募についての情報を、メインホームページでは介護施設についてのセミナー情報やスタッフブログなど毎週更新しております。

どちらのホームページも是非一度ご覧ください！



こども施設HPの一部
(<http://kodomoshisetsu.com/>)

個性豊かなスタッフによるブログも必見です！
メインHP (<http://us1130.co.jp/>)

《今月のUSスタッフ》

はじめまして。今年度新入社員の
松本と申します。

設計グループに所属しております。
入社して約半年が経過しました。

建物が出来上がるまでの工程を学び、業務に関わることで、設計という仕事の大変さや、やりがいを知りました。まだ分からぬことも多く学ぶべきことがたくさんありますが、勉強や経験を重ねて成長していくたいと思います。よろしくお願い致します。



《セミナー 動画公開中！》



今までに開催されたセミナーの一部をyoutubeで公開中です。

全ての内容を、、、ということではありませんが、会場の雰囲気を感じていただけるものになっておりますのでぜひご覧ください。チャンネル登録もお待ちしています！

株式会社 ユース計画研究所

MAIL: info@us1130.co.jp

ユース計画研究所

検索

〔本社〕 〒453-0012

愛知県名古屋市中村区井深町1-1 新名古屋セタ-本陣街214

TEL: 052-846-4001

FAX: 052-846-4002

〔東京Office〕 〒107-0052

東京都港区赤坂7-6-7-205

TEL: 03-6441-0413

FAX: 03-6441-0433

