

PICKUP NEWS

2020年11月26-27日(木・金)

保育・教育ビジネス&サービスに特化したビジネス見本市 《保育博2020》にブース出展しました！

11月26日・27日 新宿NSビルにて、保育・教育の展示会《保育博2020》が開催され弊社も「木造でつくる園舎」にクローズアップしたブースを出展いたしました。木造はコストが低く、さらに感染症対策に効果有と近年注目されております。会場内を見渡すと、特にICT関係の企業様が多い印象を受けました。保育や介護福祉の現場でも「働きやすい環境づくり」が着々と進んでおり、ご興味を持たれている事業者様も多くいらっしゃることを改めて実感しました。弊社としても園舎・施設の「ハード面」で働きやすい環境づくりにご協力できたらと考えております。木造園舎についてご興味のある方は是非お気軽にお問合せください！



Check
展示会ブースへの
来場事前ご予約
承っております！

● 開業支援から設計・監理までトータルサポート！新規施設事業計画・施設改修など無料ご相談いただけます。

CareTEX名古屋

会期 2021年1月14日(木)・15日(金)
会場 ポートメッセなごや

1月15日(金) 9:50~10:50 専門セミナーNo.16
『働きたい・住みたい施設の建替、新築、改修方法を
教えます！～主体者づくりと補助金活用方法～』

CareTEX名古屋

ブース出展と
専門セミナー講師を
行います！

CareTEX福岡

会期 2021年2月24日(水)・25日(木)
会場 西日本総合展示場 新館

《CareTEX福岡》にてブース出展します！
社会福祉法人特化の運営事業展開・建設
コンサル 詳細はHP随時にて更新いたします。

CareTEX東京

会期 2021年3月17日(水)~19日(金)
会場 東京ビッグサイト 青海展示棟

《CareTEX東京'21》にて
専門セミナー講師&ブース出展をします！
詳細はHP随時にて更新いたします。



<https://us1130.co.jp/seminar/>

名古屋本社オフィスが移転予定です(≧▽≦)ノ♪

《USノリタケの森 オフィス移転プロジェクト》始動！

今年 2021年の秋にユーエス計画研究所の名古屋本社オフィスが移転します！！

場所は名古屋市西区則武となります。距離としては今のオフィスから歩いて数分程度の移動となりますが…オフィスとしてはドーン！と一新し、なんと現在建設中の「ノリタケの森」に併設される《イオンモール》内のオフィスフロアへと移転します。まだまだ実感はないのですが…。今からどんなオフィスにしようかな♪とワクワクそして…引っ越しのことを考えるとその大変さを想像し、ズンと重い気分になったりしております。今年はInstagramやYouTubeで移転の進捗状況を皆さまに楽しくお伝えして行こうと計画中です！お楽しみに。

新春
BIG NEWS!!



公式LINE・Instagram
はじめました!!

★採用向けInstagram更新中!!

採用活動の一環として、学生へ向けたInstagramを随時更新中です！
社内の日常風景やイベント告知、竣工物件・設計のポイントetc...
お時間あるときには是非チェック&フォローしてみてください♪

★ユーエス計画研究所の公式LINEが出来ました!!

従来の電話・メールでのお問い合わせに加え、LINEトーク画面からお気軽に相談いただくことが可能になりました。事業計画の小さな疑問から施設設計のお悩みまで受付けております。また、公募情報やUSセミナーなどの情報を配信予定です。是非ご活用くださいませ。

LINEでの
無料ご相談受付中！

- 施設開設について
 - 新しい事業について
 - 施設改修・補助金 など…
- 開業から施設設計のご相談まで
幅広く承っております！

ユーエス計画研究所
Instagram
始めました！



ユーエス計画研究所
公式LINE
始めました！



トータルで設計・監理を行う、企画提案型の建築設計事務所です。

株式会社 ユーエス計画研究所
医療福祉住まいマネジメント有限会社

<https://us1130.co.jp/>

US計画

検索

■本社

〒453-0012 愛知県名古屋市中村区井深町1-1 新名古屋センター本陣街214
tel. 052-846-4001 fax. 052-846-4002 mail: info@us1130.co.jp

■東京Office

〒107-0052 東京都港区赤坂7-6-7-205
tel. 03-6441-0413 fax. 03-6441-0433

■三河Office

〒444-0921 愛知県岡崎市岡崎町6-5
tel. 0564-64-7021

US URBAN
STRUCTURE

名古屋を拠点に建築の設計監理に携わるユーエス計画研究所が贈る…ニュースレター！



US計画通信

2021
1

新年号

代表挨拶 — 新年を迎えて「Newnormal&Innovation」

謹んで新春のお慶びを申し上げます 昨年中は格別のご高配を賜り誠に有難うございます 本年もご指導ご鞭撻を賜りますよう宜しくお願い致します。

昨年は新型コロナウイルスの流行により、常識が常識でなくなった1年でした。折に触れ「祇園精舎の鐘の声 諸行無常の響きあり…」このフレーズが頭に思い浮びました。平家物語の一説ですがご存じのとおり、祇園精舎の鐘の音は、「諸行無常」つまりこの世のすべては絶えず変化していくものだという響きが含まれている…といった意味ですが平安の時代から世の中の変化について憂いていることが綴られています。この一年、目に見えないウィルスにより今までの仕事の仕方、人との関わり方までもが全世界的に変化していきました。

飛躍的にソーシャルネットワークが進み、変化に対応できること・できないこと・進むこと・取り残されることが表に出されたように思います。そのような激流のなか、いかにお客様にご満足のいただける提案ができるか、コア・コンピタンスを念頭に置き、事業の推進を行うため社員一丸となって考え進めてきました。

“コロナ禍においても強い会社”へと進むことにより、新しいものを掴み取る強さを得て節目となる30年を終えることができました。これもひとえに皆様からのご支援を賜れた結果だと厚く御礼申し上げます。

31年目となる今期は「Newnormal&Innovation」をテーマとして常識に取れられない柔軟な発想をしつつ新たなステージへの挑戦を進めていきたいと考えております。

本年も今までと変わらぬご指導ご鞭撻のほど、宜しくお願い致します。

代表取締役 繁野氏 輝



ユーエス計画研究所 第31期 経営指針発表会



記念講演



会場の密対策のため
オンライン配信にも
挑戦しました。



31期ビジョン発表

組織体制の発表や
各部の実行計画発表、
表彰など行いました。

日時:2020年10月30日
会場:ヒルトン名古屋

経営指針発表会内で…
《令和3年度入社 内定式》を執り行いました!!



フレッシュな3人が4月から
ユーエス計画に仲間入りします
なんと…3人も設計士志望ッ！



内定証書授与



昨年は大変お世話になりました。
2021年もどうぞよろしくお願いいたします。



工事中 施設情報

只今工事中の施設をご紹介します！OPENを目指し、順調に工事が進んでおります。

愛知県 岡崎市 高齢者グループホーム

(仮称) グループホームジョイア宇頭 新築工事



完成予定パース



外観
外壁材
施工完了時



内観
「躯体」
工事中の様子

【計画概要】

敷地面積: 985㎡ 延べ面積: 583.59㎡(176.54坪)

構造: 木造 2 階建 戸数: 18戸

愛知県 一宮市 看護小規模多機能型居宅介護

(仮称) 看護小規模ホームほほえみ開明 新築工事



完成予定パース



外観
上棟後
屋根葺き完了時



内観
プラスターボード
貼り始めの様子

【計画概要】

敷地面積: 1,001㎡ 延べ面積: 467.34㎡(141.37坪)

構造: 木造 1 階建 戸数: 6 戸

《公募・補助金》について 最新情報のお知らせ

現在、関東地域を中心に多くの
高齢者・子育て施設の公募が発表されています。

◆「高齢者介護施設」の公募情報

- 東京都 新宿区: グループホーム…随時募集
- 調布市・町田市: 小多機、看多機…随時募集
- 神奈川県 横浜市: 小多機、看多機、グループホーム…締切: 3月31日

◆「子育て施設」の公募情報

- 埼玉県 川口市: 賃貸型保育所…締切: 1月15日
 - 千葉県 市川市: 認可保育所…締切: 2次 4月16日、3次 7月16日
- また、神奈川県 川崎市で認可保育所、小規模A型の募集が行われる可能性があります。詳細は弊社までお問合せください。

◆ 公募採択率は計画に費やした時間に比例します。ご関心のある方は早めのご相談をお勧め致します。
事業計画・申請書類のプロフェッショナルが皆さまの事業拡大、挑戦のサポートをさせていただきます！

是非ご相談ください！



建築散歩のススメ②

みんなの森 ぎふメディアコスモス

岐阜市 金華山から続く山々のうねりを想起させる特徴的な木造屋根の建物です。図書館機能・地域交流機能を持つ複合施設として、1階には市民交流センターやギャラリー・カフェが、2階には岐阜市立中央図書館が入っています。また、キッズスペースも用意されており老若男女問わずくつろげる優しい空間となっています。天井にある大きな傘のような幕「グローブ」には可動式換気口がついており自然換気を行うことができます。どなたでも利用することができる施設となっておりますので是非一度 足を運ばれてみてはいかがでしょうか。



withコロナ時代の救世主!? 360度カメラで撮影するだけでモデリング 「Matter port」を導入しました。

360度赤外線スキャンカメラで室内空間を撮影し、自由に歩き回れる3Dモデルを自動生成することのできる「Matterport」は、コロナ禍において非常に活躍するツールであると考えます。最近このMatterportがよく使われている事例として、施設内観を撮影しHPで公開することで利用時のギャップを補完したり、店舗内を撮影し商品情報をリンクすることで店の雰囲気を感じながらショッピングを楽しむことができます。また、建築・設計分野でも多くの利便性を持っており、例えば改修計画物件では一度建物内全体を撮影すれば幾度も現地へ赴くことをせずにいつでも気になった箇所を確認することができ効率化に繋がります。

そして、福祉専門の設計事務所である弊社としては是非ともご提案をさせていただきたいのがMatterportで施設内部を撮影し見学希望者様にお見せできるようにした「オンライン内覧会」です。現在、感染対策により外部の方の訪問に制限がある施設も少なくありません。昨年も事業者様からなかなか内覧会を行うことができないというお声を多くいただきました。そんななか、オンライン内覧会により施設現地へ訪れるリスクを無くすことができ今までよりも自由な営業活動を行うことが可能となります。弊社でも今後、竣工施設はもちろん、稼働中の施設も撮影をさせていただく予定です。開業支援から設計・監理そして開業後の営業面のご支援でも携わらせていただければと考えております。流行から約1年がたち新型コロナウィルスに打ち勝つための新たなツールが多く生み出されています。Matterportもその一つ。ニューノーマルを構築する糸口になるのではないのでしょうか。



撮影したデータをサーバー上にアップすると3Dモデルが自動生成される。自由に操作できHPに埋め込みも可能。



一定間隔を360度カメラで撮影するとウォークスルー可能な室内モデルが生成される。4K画質で撮影可能。

◆ ユーエス計画研究所の「介護福祉施設設計・開業支援ノウハウ」が… 《JAPANブランド育成支援等事業費補助金》の採択を受けました！

この度、弊社の持つ「福祉施設の設計・開業支援ノウハウ」を世界へと発信する事業《Japan Welfare Brand~日本の福祉事業・設計ノウハウを世界へ~》が、日本の誇る産業・文化を世界へ発信する取組を支援する【JAPANブランド育成支援等事業等(特別枠)】の補助金採択を受けました。現在、世界中で進む少子高齢化の波を見ると、将来日本の福祉は各国のモデルケースとなっていくことは明らかです。今回の事業では、これまでユーエス計画研究所が開催してきた施設開設・設計ノウハウセミナーをオンラインコンテンツ化・多言語に翻訳し公開することにより、国内から海外へ福祉施設のポイント、特に「働きやすい施設とは」を積極的に発信していきます。まずはアジア・ミャンマーを拠点に福祉施設の設計技術を学ぶ楽しさと重要性をお伝えし、将来国を支える人材となってもらいたいと、この事業で発信できればと考えています。国内外問わず、ライフスタイルはオンライン主流へ、ニューノーマルへと変わりつつあります。「新商流への挑戦」…この新しい時代に、ユーエス計画研究所は皆様と共に日本の福祉を促進・発信してまいります。どうぞよろしくお願い致します。



新商流
への挑戦
JAPAN BRAND

今号のUS スタッフ

◆ ユーエス計画研究所 歴14年目!! 今号のスタッフは 設計監理部 中島さん！

みなさまこんにちは。設計監理部の中島です。最近の私の楽しみは12月に2歳になった息子と一緒に「歌を歌うこと」です。息子の歌のレパートリーもどんどん増えて「どんぐりころころ」や「きらきら星」が歌えるようになりました。子どもの成長は本当に速く、私も負けていられないなと息子に教わる毎日です。



なんと…9年ぶり2回目のUS計画通信での紹介です(^o^)/
写真: 2011年12月発行『US計画通信 Vol.3』より(当時28歳です。若い!)

設計監理部
中島 陽介
入社14年目

今年も
頑張るぞ！
2021

