

2021年3月9日(火) 会場：名古屋マリオットホテル(配信あり)
改修補助金どう使う？特養改修のノウハウをお教えます！
《特養改修セミナー》を開催しました。

2021年3月9日、自社主催の特養改修セミナーを開催しました。今回のセミナーではゲスト講師として、現在弊社の設計・監理で特養改修中の《高齢者総合福祉施設ウィローふたば》加藤施設長にご登壇いただきました。法人さま目線での改修計画についてや建設委員会、ワークショップの取り組みなど、普段なかなかお聞きする機会の無い大変貴重なお話をいただきました。今年度は特養の「大規模修繕」や「ICT導入」で活用可能な助成金メニューも新たに導入され、「改修元年」ともいえる重要な年です。次回のセミナーは4月14日、20日に関東・東海で開催予定です。また、今回も会場でのご参加のほか、オンライン配信でもご受講いただけます。ご興味のあらわれる方はぜひお申込みください。



Check
セミナーへの
参加申し込みは
こちらから！

→<https://us1130.co.jp/info/>

2021年2月24-25日(水・木)
介護業界最大級のBtoB展示会！
《CareTEX福岡》にブース出展しました。

2月24-25日 西日本総合展示場にて開催されましたCareTEX福岡で企業ブースを出展をしました。九州でのイベント出展は今回が初ということで、どんな出会いがあるのかドキドキでした。また、弊社のお客様でもある社会福祉法人白岡白寿会の山崎理事長にご講演をして頂けるということもあり、期待を大きく出展準備をさせていただいておりました…が、やはり当時福岡県は新型コロナウイルスによる緊急事態宣言下ということもあり人手は厳しいものでした。しかし、そんな中弊社にとって新しい繋がりが現在進行しており今後がとても楽しみです。また、只今弊社では「特養改修」を推しています。全国どこへでも相談をお聞きしに伺いますのでどうぞお気軽にお声掛けくださいませ！！

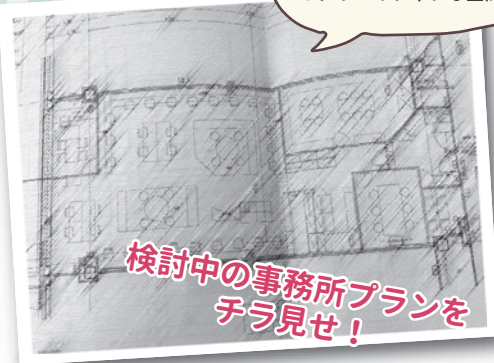


ユーエス ノリタケ PROJECT

令和3年秋 名古屋本社オフィスが移転予定です！(≧▽≦)！
《USノリタケの森 オフィス移転プロジェクト》
～事務所プランニング編～

今年秋のオフィス移転に向けて、新しい事務所のレイアウトを社内で検討しています。「斬新で、機能的で、動きやすく、片付けがしやすい事務所にしたい！」と盛沢山な意見を受け、設計部のスタッフにレイアウトを数案考えてもらいました。そして社内で多数決をとり…なかなか斬新な案に基本プランが決定しました。やはり設計事務所として目指すのは「ありきたり」ではなく「面白い」ですね。緑があるオフィスや木のぬくもりを感じるオフィス…夢が広がります♪ でもその前に片付けと引越しが…誰か魔法をかけてあっという間に引越しと片付けを終わらせてくれないでしょうか？

部署問わず気軽に集まれる
“マグネットスペース”をつくり
社内コミュニケーション活性化
&クリエイティブな空間へ♪



検討中の事務所プランを
チラ見せ！

★採用向けInstagram 絶賛、更新中です!!

新卒採用活動の一環としてInstagramを更新しています。社内の日常風景やイベント告知、竣工物件・設計のポイントetc...お時間あるときに是非チェック＆フォローしてみてください♪

★ユーエス計画研究所の公式LINEが出来ました!!

従来の電話・メールでのお問い合わせに加え、LINEトーク画面からお気軽に相談いただくことが可能になりました。事業計画の小さな疑問から施設設計のお悩みまで幅広く受け付けております。また、公募情報やセミナー動画など情報を配信予定です。是非ご活用ください。

トータルで設計・監理を行う、企画提案型の建築設計事務所です。

株式会社 ユーエス計画研究所

★HPリニューアル★
<https://us1130.co.jp/>
US計画 検索

■本社
〒453-0012 愛知県名古屋市中村区井深町1-1 新名古屋センター本陣街214
tel. 052-846-4001 fax. 052-846-4002 mail: info@us1130.co.jp

■東京Office
〒107-0052 東京都港区赤坂7-6-7-205
tel. 03-6441-0413 fax. 03-6441-0433
■三河Office
〒444-0921 愛知県岡崎市中岡崎町6-5
tel. 0564-64-7021

公式LINE・Instagram
はじめました!!

フォロー＆ご登録いただけますと幸いです。



ユーエス計画研究所
公式LINE
始めました!



ユーエス計画研究所
Instagram
始めました!

US計画通信

2021
04

代表挨拶 一 新年度 共に育ち、花開く。

いつもありがとうございます。名古屋・東京を拠点に「まちを創り、人が輝く建築」を設計させていただいております株式会社ユーエス計画研究所です。

4月になり、ユーエス計画研究所も3名の新入社員を迎えることになりました。今の社員を含めて、22名となります。今後とも皆様からのご指導ご鞭撻のほど宜しくお願い致します。

さて、3名の新人をどう育てていくべきか、今期から社内で「共育委員会」を立ち上げています。「共育＝共に育つこと」を念頭に掲げた委員会のメンバー社員に自戒の念を込めて伝えたとすれば、山本五十六氏の《やってみせ、言って聞かせて、させてみて 誉めてやらねば 人は動かじ。話し合い、耳を傾け 承認し、任せてやらねば 人は育たず。やっている 姿を感謝で見守って、信頼せねば 人は実らず。》

ではないでしょうか。人を育てることは自分自身を育てることにもなります。自身の出来ない点やよく分からずそのままにしていた点、苦手として手を付けていない点を他者に教えることにより再度認識することは、楽しいことではありません。「入社してから〇年も過ぎたのにまだできない、時間がかかる、こんなことも分かっていなかった…」と落ち込みます。しかし、新入社員と同じ様に素直な気持ちで取り組むことで今までできなかったことが案外あっさりクリアできることもあります。大切なのは《謙虚で素直な気持ち》です。

今期も残り半分となりました。4月からは介護保険報酬改定後の動きも始まります。さらに、通常の補助金事業に加えコロナ対策を基とした補助金の申請も次々に始まります。

今年の桜は例年より開花が早かったですね。厳しい寒さの冬を越した桜の方がきれいに咲くそうです。新型コロナウイルスという厳しい環境を乗り越え、さらに皆様の事業の拡大発展をお手伝いできるようにご提案をさせていただき、皆様と綺麗な花と一緒に咲かせていきたいと考えております。

今後とも精進してまいりますので宜しくお願いいたします。

代表取締役 繁野氏 輝



TOPIC NEWS

竣工施設情報 弊社が開設支援(公募・設計・監理)で携わりOPENした《6施設》をご紹介します!

看護小規模多機能型
居宅介護
愛知県一宮市

看護小規模多機能ホーム ほほえみ開明

看護小規模多機能
+有料老人ホーム
埼玉県白岡市

いなほの看護小規模多機能・有料老人ホーム
カーサいなほ白岡西

愛知県一宮市に、木造平屋建ての看多機、定期巡回・訪問看護ステーションにて構成された高齢者複合施設が竣工しました。メイン道路から少し離れた静かな場所に位置し、利用者がゆっくりと寛ぐのに最適な環境となっています。宿泊室7室とコンパクトながら、近隣との親睦会や介護福祉に関するセミナーが行える多目的ホールを備えた地域密着型の施設です。和の雰囲気を感じ、威圧感の無い、しかしさり気なく存在を誇示する外観と相まって利用者の皆様や地域の方々から愛される施設になるのではないかと思います。



埼玉県白岡市で今年2月にオープンした木造2階建ての看護小規模多機能+有料老人ホーム施設です。春には川沿いに咲く満開の桜を施設内の食堂・ホールから眺めることができます。また、感染症対策として施設内部を通らず外から直接入ることのできる居室や医療依存度の高い利用者様のために通常より多く設けた収納・トイレ、そして、スタッフ用LGBT対応トイレ・更衣室などこれからの時代の使い勝手に対応した施設設計となっています。



竣工施設情報 弊社が開設支援(公募・設計・監理)で携わり、OPENした《6施設》をご紹介します！

賃貸型保育所 あい保育園 香南

名古屋市東区に木造2階建の保育園が竣工しました。立地はメイン道路から1本入った場所にあり、住宅と店舗の混在する比較的静かな場所に位置しています。近くには児童公園や香流川遊歩道もあり、市内では比較的自然が豊かな環境です。数多くの保育園を全国展開する事業主様のノウハウを注いだ内部の安全性と機能性、そして淡いピンク色の可愛らしい佇まいから子どもたちが笑顔でかけまわる微笑ましい光景を連想させる優しさの詰まった園舎となっています。



認定こども園増築 ひよし幼稚園 増築 Forza Banbino (フォルツァ・パンビーノ)

岐阜県各務原市にて運営されている認定こども園の「別棟増築計画」として、木造2階建ての保育所が竣工いたしました。外観デザインでは柱を支える方杖(ほうづえ)や、内装デザインにも丸柱・化粧梁などを設け、内外共に木の風合い・ぬくもりを感じることで、あたたかな園舎となりました。また、建設費についても複数の補助金事業を活用することで、実費用負担の低減をすることができました。



賃貸型保育所 ゆうかじょうがんじ保育園

名古屋市北区にて賃貸型保育園が新しくオープンいたします。「ウッディ」と「グリーン」をテーマとした、街のなかでも自然のぬくもりを感じることができるデザインの園舎となっています。すべての保育室には陽当たりの良い南側に窓を設けており、子どもたちの生活する空間を日々あたたかく照らします。園児の安全を第一とし、ゴムマットなどの柔らかな建材や素材を積極的に採用しています。のびのびと生活することができる園舎です。



公共施設 稲沢市 大里西公民館

市民センターを兼ねた稲沢市大里西公民館が3月末に竣工し5月にオープンします。RC2階建て延床面積は約741㎡です。公道の向こう側に有る既設公民館が古くなり、この度新築されることになりました。旧館ではコーラスやダンスなどの活動が活発に行われていました。新館では、新しく綺麗になった調理室や研修室を更に地域の皆さまに有効的にご利用していただける「憩いの場」となることを期待しております。



《公募・補助金》について 最新情報のお知らせ

是非ご相談ください！



◆「高齢者介護施設」の公募情報

- 名古屋市：新設特定施設整備の募集
- 安城市、豊明市：GH・小規模多機能施設の募集

◆「子育て施設」の公募情報

- 半田市：200人規模の保育園運営事業者募集の予定など民間移管による募集

comment

新年度となり、「介護保険事業第8期計画」に関わる施設整備を進められる市町村も見受けられるようになってきました。公募採択率は計画に費やした時間に比例します。ご関心のある方はお早めのご相談をお勧め致します。ぜひ一度お問い合わせください。事業計画・申請書類のプロフェッショナルが皆さまの事業拡大、挑戦のサポートをさせていただきます！

特養のICTへの取り組みを考える

この4月からの「介護保険報酬改定」により、データベースがCHASEからLIFEに変わることになりました。今後はCHASE(LIFE)へ集められた情報を活用しPDCAサイクルをまわしていくことが求められます。具体的には、データをCHASEからフィードバックし利用者様の状態やケア実績を踏まえた計画を作成⇒計画に基づくケアを実施⇒計画の評価を行いデータを排出することで自施設の状態を認識⇒データをフィードバックして計画の改善を行い、改善に基づいてケアを行いチェック・評価を繰り返し利用者様の状態を向上する…という取り組みが必要です。ですが一気にここまで対応できる法人様ばかりではなく、まずはICT機器を導入するところからスタートの法人様も多いはず。そんなご相談には、改修と組み合わせた《ICT補助金》が有効だと考えています。この補助金はタブレット端末やスマートフォンのハード、クラウドサービスやソフトウェア、センサー・カメラを施設に導入できる補助金です。弊社では補助金を活用したICT化への取り組みのお手伝いをさせていただいております。まずはワークショップでタブレット端末やスマートフォンの活用を施設に定着させていくことから一緒に進めて行きませんか？

ユーエス計画研究所のHPが見やすく・利用しやすくなりました。《コーポレートサイト リニューアルOPEN！》

ユーエス計画研究所のコーポレートサイトがデザインを大きく変えリニューアルOPENしました。建築設計事務所としての魅力である施設の竣工写真をメインとし、シンプルで直感的に閲覧できる画面構成になっています。また、レスポンシブデザインに対応しており、スマートフォンやタブレットからでも文字が見辛くありません。さらに、従来のお問い合わせフォームに加えLINEからお問合わせができるバナーを設置し、いつでもどこでもお気軽にご質問・ご相談いただけます。ほかにも公募情報の発信やセミナー告知、施設づくりのノウハウも多数掲載しております。是非一度ご覧くださいませ。



YouTubeや自社HPにて 施設セミナーや福祉制度のノウハウ動画を掲載中です。《社内撮影スタジオ＆動画コンテンツ》開始！！

新型コロナウイルス感染症の拡大により世の中の仕組みが変化し早一年。ニューノーマルに対応すべく計画していた「社内動画撮影スタジオ」がついに完成しました。複数カメラ切替やグリーンバックで背景を合成した映像を撮影・配信することが可能です。お客様とのお打合せをはじめ、これからの時代のコンテンツ作りに向けて活用を進めて参ります。現在、セミナー動画やPR動画をYouTube・HPに掲載中です。また自社の《オンライン動画専用サイト》では制度等を紹介したセミナー動画をご視聴いただけます。是非ご活用ください！

[→オンライン動画専用サイトはコチラ！](#)


建築散歩のススメ③

鈴木大拙館 石川県金沢市

歴史・アートの街、石川県金沢市は兼六園をはじめ金沢城、21世紀美術館など有名です。なかでもオススメなのが《鈴木大拙館》です。まずは博物館で仏教哲学者 鈴木大拙氏を深く知り、最後に辿り着くのが穏やかに広がる水辺と1室だけの白い建物です。外観は設計者の特徴である直線を基調としたシンプルなデザインになっており水面の曲線との対比が美しいです。建物の中にあるのはベンチのみで、窓の外に見えるのは水面と木々。静かな空間に聞こえるのは水の音と木々の音です。「思索空間」という部屋の名前の通り、無駄を取り除き自らと向き合うことのできる奥深く面白い建築物です。



今号のUSスタッフ

◆ユーエス計画研究所 最年長…75歳!! 今号のスタッフは 設計監理部 津坂さん

初めまして。設計監理部の津坂です。現在のユーエス計画研究所の社員数は10年前の約3倍となりました。このまま発展すれば、10年後には現在の職員数より更に10数名増えると予想されます。それを考えると、どのような社会貢献をしているのか。楽しみでもあり、前途多難でもあります。



新入社員の卒業設計発表会を行いました。



祝・卒業 & 入社

4月入社した新卒新入社員3名の卒業設計発表会を行いました。皆さんとても素晴らしい内容で卒業設計を通して多くを学び、経験されてきたことを感じました。新入社員紹介は次回7月号に掲載予定です！

ユーエス計画研究所主催 第5回 未来こども園 建築デザインコンペ Under20

エントリー 195作品
応募作品 95作品

現在、作品審査中です。
たくさんのご応募ありがとうございました。

