

US計画通信 2020 07

代表挨拶

思考に気をつけなさい、それはいつか言葉になるから
言葉に気をつけなさい、それはいつか行動になるから
行動に気をつけなさい、それはいつか習慣になるから
習慣に気をつけなさい、それはいつか性格になるから
性格に気をつけなさい、それはいつか運命になるから
(マザー・テレサ)

いつもありがとうございます。

名古屋・東京を拠点に「まちを創り、人が輝く建築」を設計させて頂いております 株式会社ユーエス計画研究所です。

冒頭に紹介させていただいたこの言葉はマザー・テレサの言葉だと伝えられています。思考に気をつけると、運命も変えられるということだと私は理解しています。「withコロナ」と言われている今、未来を切り開く言葉だと思うのです。今までの考え方に留まるのではなく、何ができるのか、ご提案の仕方はどんな風に行えるのか、常に考え進めていく所存です。

最初は社内でもネット会議やテレワークの導入は懐疑的でした。しかし、今ではごく当たり前のようにネット会議を利用しています。

テレワークをすることにより業務の進め方を振り返る機会を得ることができました。

お客様も最初はネット会議のご提案に対し「ちょっと…」と乗り気ではないことも多かったのですが、今では「zoomで打合せをおこないましょう」とお声掛けいただけるようになりました。また新たな取り組みとして、ピックアップニュースにも挙げさせて頂きましたが、オンラインセミナーも開催させて頂きました。多くの参加に感謝申し上げます。まだまだ思考錯誤中です。皆様に分かりやすいセミナーのご提供ができるように今後も取り組みを進めていきます。また、4月より3名の社員を迎えることになりました。

新たな仲間を入れ、困難な時代だからこそ、ユーエス計画研究所は一丸となって進んで参りたいと思います。常に考え進む会社となって自社だけでなくお客様の未来もより良きものになるようなご提案をしていきたいと考えております。今後も変わらぬご支援を宜しくお願い致します。

代表取締役 繁野民輝



PICKUP NEWS

◆ 施設開設ノウハウがわかる！ オンラインセミナー(ウェビナー)続々配信中！

弊社では、春よりオンラインセミナーの開催に積極的に取り組んで参りました。4月には《企業主導型保育施設 相談会》、5月には《福祉施設での土地活用セミナー》、《障がい者施設開設セミナー》…など多数のセミナーをオンラインにて行いました。

オンライン環境下では、場所を選ばずにどこにいてもお客様とお話することができます。実際に今回のセミナーでは、今までセミナーを開催したことのない地域の方のご参加を多くいただきました。一見抵抗のあるオンラインサービスですが、新しい時代と共に歩み、日々前進してまいります。

Check

各種セミナー情報
受講お申込みは
HPから！

最新セミナー開催情報

2020年9月3日(木) 会場:愛知県名古屋市
《看護小規模多機能施設開設セミナー》

4月に施設を開所された法人ご担当者様を講師としてお招きし、計画～開設までのノウハウをご講話頂きます。

9月開催予定 《子育て施設見学セミナー》

→ <https://us1130.co.jp/seminar/>



◆ 介護施設の改修補助金が拡充されました！

今年度、《地域医療介護総合確保基金》の内容が拡充されたことはご存知ですか？今までは特養の「多床室のプライバシー保護改修補助金」の利用を弊社としてご提案させて頂き、ご活用して頂いておりました。今回の内容拡充で追加された項目は「大規模な修繕・耐震化整備」、「ショートステイ多床室のプライバシー保護改修」、「看取り室の整備」…等々。今年度の申請は既に終了している地域もありますが、弊社では特に歴史を経た特養様で活用いただけてと考えております。補助金それぞれに要件があり、また、令和5年度までの期間限定になっております。今後に向けて修繕計画は是非とも弊社にご相談ください。



★補助金を活用して
お得に施設改修！

◆ 打合せ室を改装しました！

入口受付にはチョークで絵が描ける「黒板クロス壁」を施工し、メインのお打ち合わせブースにはオンラインミーティングに対応した「遮音カーテン」、「大型モニター」を設置しました。黒板クロスは子育て施設の内装でも人気の壁紙です。足を運ばれたお客様に、よりご満足頂けるお打ち合わせ空間を目指しております。

ユーエス計画研究所
Instagram
始めました



US_PLANNING_INSTITUTE



竣工情報 弊社が開設支援(公募・設計・監理)で携わった2物件の子育て施設をご紹介します！祝

名古屋市 昭和区 つばめ保育園

「つばめ保育園」は、昭和区塩付通に面した、子育て施設の整備が強く望まれる地域において賃貸型保育所整備事業としてご提案させていただいた物件です。

園内には、広さ85㎡の十分な園庭を有し、2階の遊戯室では高天井から降り注ぐ南からの陽の光により、暖かな空間が形成されています。住宅密集地にありながら、子どもたちが伸び伸びと元気に遊ぶことのできる保育園です。



名古屋市 天白区 ALL4KIDS ナーサリースクール 塩釜口

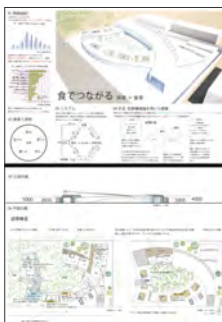
賃貸型保育所整備事業にて採択された「ALL4KIDSナーサリースクール塩釜口」は、天白区塩釜口にある名城大学の付近に立地しており、(地下鉄塩釜口駅)からもアクセスの良い保育園です。シャープな建物形状に木調の外壁材をあしらったスタイリッシュな外観に、色鮮やかな4色のアクセントカラーを差した遊び心のあるデザインです。子どもたちが自慢できるようなちょっとカッコいい保育所となりました。



◆「第4回 未来こども園建築デザインコンペ U-20部門」

結果発表を弊社HPに掲載しました。

去る4月、弊社主催の学生向けコンペティション「未来こども園建築デザインコンペ」U-20部門の入賞作品を発表致しました。約50点の応募作品から最優秀賞に選ばれたのは、「保育×食育」をテーマとした湯川智咲さんの《食でつながる》となりました。ただいま運営事務局では「世界を守るこども園」をテーマとした【U-30部門】の作品を審査中です。今回も素晴らしい作品に巡り合えること楽しみにしております。



→テレワーク体験記←

こんにちは。設計部の鈴木と申します！今回はコロナ禍のなかで感染防止策として弊社が取り組んだ《テレワーク》の感想をお伝え致します。まず感じたのが、「コミュニケーションの重要性について」です。テレワークでは、相手と同じ場所に居合わせない分、情報の伝え方を熟考しなければ効率の良い伝達が行えません。そこで私は、「5W2H」を意識し、報告の質が向上するよう努めました。伝える側も聴く側も、報連相の重要性を改めて実感し、結果的に先輩社員と多く会話をを行う良い機会となりました。仕事の進め方の面では、先を見越したスケジューリングを意識するようになりました。テレワークでは情報取得のスピードにどうしても遅れが生じ、ミスに繋がります。それを防ぐために、朝礼・夕礼で部内全体の仕事を細かく確認し合うようになり、スムーズに業務ができるようになりました。2週間のテレワークでしたが、改めて仕事のやり方を考えることができました！

今号の US スタッフ

◆令和2年度4月に入社したお二人をご紹介します。皆様どうぞよろしくお祈りします(^^)

初めまして。新卒採用で入社しました森田健と申します。私は、提案資料作成や建物の外・内装のご提案、会社HP更新など多くのお客様の目に触れるデザインのお仕事に携わらせて頂きます。自分に出来ることを考え、よりお客様にとって魅力的なご提案をお届けすべく、日々精進して参ります。どうぞよろしくお祈り致します。



メディアソリューション室
森田 健

この度4月より、ユーエス計画研究所に入社致しました大田朝陽と申します。入社してあっという間に3ヶ月が経ちました。入社当初は不安ばかりでしたが、現在は会社の雰囲気にも慣れ、充実した日々を過ごしております。これからも日々の学びを大切に、会社の発展に貢献できるような人間になれるよう頑張りたいと思います。皆様、これからよろしくお祈り致します。



企画室
大田 朝陽

★計画用地のご紹介
★遊休地の有効活用
おまかせください！

不動産部門
IFSリアルエステイト
担当者のご紹介



■宅地建物取引主任者 村上 大輔
昭和29年8月名古屋で生まれ育つ。大手住宅総合メーカーにて40年間不動産事業に携わる。令和2年 定年退職後、IFS



■営業部長 坂東 洋輔
昭和29年5月 広島県生まれ。昭和52年 大手住宅総合メーカー入社後 高齢者保育施設部門を担当。令和2年 定年退職後、IFS

トータルで設計・監理を行う、企画提案型の建築設計事務所です。

株式会社ユーエス計画研究所

<https://us1130.co.jp/>

US計画 検索

■本社

〒453-0012 愛知県名古屋市中村区井深町1-1 新名古屋センター本陣街214
tel. 052-846-4001 fax. 052-846-4002 mail: info@us1130.co.jp

■東京Office

〒107-0052 東京都港区赤坂7-6-7-205
tel. 03-6441-0413 fax. 03-6441-0433

■三河Office

〒444-0921 愛知県岡崎市中岡崎町6-5
tel. 0564-64-7021

