

名古屋を拠点に建築の設計監理に携わるUS計画研究所が贈る…ニュースレター！

US計画通信

株式会社 ユーエス計画研究所

2011年8月 Vol. 2

トップメッセージ

【21期もあとわずか、来期22期に向かってがんばります。】

いつもありがとうございます。

名古屋を拠点にまちを創り、人が輝く建築を設計させて頂いております
株式会社ユーエス計画研究所です。

9月は弊社の決算月となります。今期もあと2ヶ月となりました。期の始めに会社全体で掲げました目標に向かい、社員が一丸となってやってきました。皆様のおかげで、何とか、目標を達成できそうですが、ここで気を抜かず、再度、襟を正して行きたいと思えます。

また、来期に向けて、今期の振り返りと来期の目標設定を行っていきます。

皆様に役立つ情報や事務所の状況をお知らせさせていただきますので、今後ともどうぞ宜しくお願いいたします。



今月のNEWS

TOPIC 1 「共同住宅(仮称)プログレッソ花の木 着工！」

7月12日に弊社で設計をさせていただきました、ファミリー向けのマンション「(仮称)プログレッソ花の木」の地鎮祭を執り行ないました。当日は、お天気にも恵まれて、これからの工事に向けて良いスタートが切れました。

施工者の方には、工事の安全と工程をしっかりと守って、品質の良い建物を力を合わせて建てて行きたいです。

事業者の皆様には、これから約8ヶ月、工事監理としてご報告とご相談をさせていただくことが多々あると思えますが、よろしくお願いたします。当社のマンションは、年数が経過しても稼働率が良いと評判です。今回もこだわって設計させていただいております。



▲地鎮祭



▲完成予想図

TOPIC 2 「サービス付き高齢者向け住宅(高専賃)事業申請開始！」

平成23年度サービス付き高齢者向け住宅事業の申し込みの受付が開始されました。弊社でも早速、申請をお手伝いさせていただいております。この後、事業採択され、交付申請を行い、交付決定を受ければ、いよいよ着工となります。

新築でも改修でも、戸当たり100万円(若しくは建設費の1/10)の補助金が貰える予定です。これまでも申請のお手伝いを数多くさせていただき慣れてはおりますが、何かと手間がかかりますので、今年度の補助を受けるためには、なるべく早く応募申請が必要となります。

申請や補助金のご相談もお気軽にお問合せ下さい。担当:木下



セミナーのご案内

2011年6月29日(水) 14:00~16:30

「介護最新情報セミナー」

を開催いたしました。

【セミナーの内容】

- ・これからの介護業界 ・なぜ公募なのか？
- ・公募に勝つポイント ・上手な施設の建築の仕方
- ・「サービス付き高齢者向け住宅」とは など

今回は、特別ゲスト講師に株式会社船井総合研究所の経営コンサルタントである窪田先生をお招きし、開催させて頂きました。

ご参加の皆様より「早速、手伝って欲しい」「これまでの常識が非常識になっていた」「知っているつもりになっていたけど考え直すきっかけになった」とお声をいただくことができました。

介護施設の設置運営法人の公募に応募される法人様は、是非、お問合せいただければと思います。

※土地のご紹介や申請書類の作成サポートも承ります。



弊社の代表 繁野民輝も第2講座を担当させて頂きました。

(株)船井総合研究所
チーフコンサルタント
窪田順司氏 ⇒



《お客様のご紹介》

あさ可様 新工場

【食品加工における、衛生面の強化。】

食品加工の工場として、衛生面で配慮を行いました。クリーンルームの設置や、日々のメンテナンスが手軽に出来るように配慮した内装として、衛生的な維持管理が出来るようにしました。

設計中は何度もプランの確認や、仕上げ仕様の確認をしながら、施主様と考え方の共有を図りました。

スタッフの皆様は、食品の安全を守るため、細心の注意を払いながらの作業になりますが、衛生的ですばらしい商品を常に提供されています。



《今月のUSスタッフ》

お世話になっています、石田です。私は、設計チームの責任者として、日々良い建物とは何かを考え、お客様に最適な物を提供するため、精進しております。昨年の末には、学生時代から数えて4度目の引っ越しをしました。スタッフとの親睦を深めるため、事務所のみんなとギョウザパーティーでも開きたいです。これからも、スタッフ全員で力を合わせてがんばっていきます。



《最新セミナーDVD無料プレゼント》

上記2011年6月29日に開催されたセミナーを含め、ユーエス計画研究所では創業20周年を記念して開催されたセミナーを現在4回開催しております。その介護セミナーのDVDを“無料”プレゼントいたします！

第1回は国内最大級の経営コンサルティング会社である船井総合研究所(東証1部)の窪田様、名古屋で急成長中の「ゆうゆう倶楽部」等10施設を展開している真永通商“千葉専司社長”の2名をゲスト講師としてお招きし、

「有料老人ホーム、高専賃をお考えの経営者様」

に向けてお話をいただきました。

参加者の皆様には大変満足いただき嬉しい限りです！

詳細とお申し込みは、

ホームページよりどうぞ！

