

# 4/25

**参加無料**

13:30受付開始 14:00セミナー開始 15:30終了予定

## 民営化公募に勝つ戦略セミナー

～実際の事例でみる、競合と差をつけるポイント～

講師 福祉施設専門の設計事務所  
代表取締役 繁野民輝

ユース計画研究所

公募申請  
採択実績  
**100**件  
介護・障がい者・子育て  
事業サポート



会場:イオンモール名古屋ノリタケガーデンBIZrium名古屋 4階  
名古屋市西区則武新町三丁目1番17号 BIZrium名古屋  
※ A(イオンモール駐車場)に駐車してください。

名古屋駅 徒歩12分  
浅間町駅 徒歩15分  
亀島駅 徒歩6分  
栄生駅 徒歩10分

### <民営化公募が児童福祉の成長戦略>

児童福祉施設の成長戦略は民営化公募以外の選択肢が乏しいのが現状です。少子化が進む中で、新たな保育園・幼稚園に認可がおりることは期待できません。

民営化公募は認可施設を運営するための大きなチャンスと言えます。新規での保育園・こども園の開設は見込みが低く期待出来ません。民営化公募なら既存園の園児も引き継ぐことが可能。施設建替えにお補助金を活用することも可能。いいことづくめです。

ですが、当然そこには同じ考え方の法人が競合として存在します。事業を実現するには、先ず競合と戦って勝つ必要があるのです。

今回のセミナーでは実績を元に『公募の勝ち方』をお伝えいたします

## お申込み専用FAX : 052-846-4002

(ご記入の上そのままご返信下さい) TEL ; 052-846-4001



貴法人・施設名

ご住所

お電話・メールアドレス

ご参加者:お役職・お名前

ご参加者:お役職・お名前

ご参加者:お役職・お名前

# ユーエス計画の公募サポート事例



## 事例① K保育園

隣接町に既存の園があった法人様。公募情報と土地情報をユーエス計画が提供、建物計画・公募申請をサポートする事で、公募競争に勝利。具体的な設計計画が鍵となった。

## 事例② H保育園

興味のある公募案件があったが、法人様に公募参加経験がなかったため、ユーエス計画に相談。プレゼンテーションの練習までサポートし、審査に参加した保護者から高評価を獲得。競合3社の中、公募採択を勝ち取った。

## 事例③ A保育園

多くの競合先の参加が見込まれたため、他と差をつける提案内容が可能なパートナーを探していた法人様。ユーエス計画と作った独自性の強い提案が評価され、公募採択となった。

### 1. 民営化検討開始

行政が保育園の民営化を検討する

### 2. 公募開始

行政が民間企業や団体に対し、民営化受託法人を公募する

### 3. 応募

民間企業や団体が応募書類を提出する

### 4. 審査

行政が応募書類を審査し、適格な候補者を選定する

### 5. 建築設計・工事

選定された民間企業や団体と契約を締結する

### 6. 引き継ぎ

スタッフを派遣し公立園の運営引き継ぎを行う

### 7. 運営開始

民間企業や団体が保育園の運営を開始する。

## 4つの公募のポイント

1. 土地条件で差をつける
2. 建物計画を具体化
3. プレゼンテーション・質疑応答まで対策
4. 豊富な経験をもったパートナーと取り組む

株式会社ユーエス計画研究は開業コンサルタント・設計事務所です。

私たちは子育て・高齢者介護福祉・障がい者・医療の特別研究プロジェクトチームにより、新しい施設づくりを応援します。33年間で約243棟の建物の設計を行ってきました。その経験と技術を駆使して、お客様の強みを生かした「働きたい・通わせ続けたい」施設づくりをご提案します。

お申込み

個別相談

提案

相談

公募

採択

契約

ここまで無料

トータルで設計・監理を行う、企画提案型の建築設計事務所です。

株式会社ユーエス計画研究所 <https://us1130.co.jp/>

US計画

検索

■本社  
〒451-0051 愛知県名古屋市西区則武町三丁目1番17号 BIZrium名古屋  
tel. 052-846-4001 fax. 052-846-4002 mail: info@us1130.co.jp



公募申請  
採択実績

100件

介護・障がい者・子育て  
事業サポート

■関東Office  
〒222-0011 神奈川県横浜市7-19-3  
tel. 045-834-7458 fax. 045-834-7478

■三河Office  
〒444-0921 愛知県岡崎市中岡崎町6-5  
tel. 0564-64-7021